

Déclaration de début d'activité - Notice explicative

La location saisonnière est fiscalement considérée comme des Bénéfices Industriels et Commerciaux (Rubrique des BIC à l'impôt sur le revenu). A ce titre, à l'ouverture de votre activité vous devez déclarer le début d'activité auprès de votre greffe du tribunal de commerce :

A Carcassonne : 34 rue de Strasbourg - 04 68 11 27 30 (pour le département de l'Aude)

A Perpignan : 4 Rue André Bosch - 04 68 34 24 33 (pour le département des PO)

P0 i		cerfa 11921*05		DECLARATION DE DEBUT D'ACTIVITE		RESERVE AU CFE G I D	
				PERSONNE PHYSIQUE		Déclaration n° _____	
				EXERCICE D'UNE ACTIVITE NON SALARIEE INDEPENDANTE		Reçue le _____	
				Cet imprimé ne concerne pas les activités commerciale, industrielle, artisanale, agricole, libérale et assimilée, ni d'agent commercial.		Transmise le _____	
Reinitialiser Imprimer							
1 Avez-vous déjà exercé une activité non salariée ☐ oui ☐ non				Si oui, rappelez votre numéro unique d'identification _____			
REPLIR DANS TOUS LES CAS les cadres n° 1, 3, 4, 5, 7, 11, 13, 14, 15. Selon votre situation les cadres 2A, 2B, 6, 8, 9, 10, 12							
DECLARATION RELATIVE AU MODE D'EXERCICE							
2A ☐ ENTREPRENEUR INDIVIDUEL (EI)				2B ☐ ENTREPRENEUR INDIVIDUEL A RESPONSABILITE LIMITEE (EIRL) : remplir l'intercalaire PEIRL II/POT			
DECLARATION RELATIVE A LA PERSONNE							
3 NOM DE NAISSANCE _____				Domicile personnel : rés., bât., n°, voie, lieu-dit _____			
Nom d'usage _____				Code postal _____ Commune _____			
Prénoms _____				Le cas échéant, ancienne commune _____			
Nationalité _____ Sexe ☐ M ☐ F				Pays _____			
Né(e) le _____ Dépt. _____ Commune _____							
Pays _____							
DECLARATION RELATIVE A L'ACTIVITE							
4 Vous exercez votre activité à : ☐ Votre domicile personnel, passez directement au cadre 6 ☐ Une adresse professionnelle, indiquez celle-ci au cadre 5				5 ADRESSE DU LIEU DE L'ACTIVITE (rés., bât., app., étage, n°, voie, lieu-dit) Code postal _____ Commune _____ Le cas échéant, ancienne commune _____			
6 DATE DE DEBUT D'ACTIVITE _____ Activité ☐ Permanente ☒ Saisonnière Activité(s) exercée(s) _____				7 ORIGINE DE L'ACTIVITE : ☐ Création ☐ Reprise Précédent exploitant : Numéro unique d'identification _____ Nom de naissance _____ Prénoms _____ Nom d'usage _____ Dénomination _____			
SI _____							
DECLARATION RELATIVE A L'EXPLOITATION EN COMMUN							
8 NOM DE L'EXPLOITATION EN COMMUN _____				Si attribué, N° unique d'identification _____			
9 IDENTITE DES CO-EXPLOITANTS NOM DE NAISSANCE _____ Nom d'usage _____ Prénoms _____ Né(e) le _____ Dépt. _____ Commune _____ Pays _____ Domicile personnel : rés., bât., n°, voie, lieu-dit _____ Code postal _____ Commune _____ Pays _____				IDENTITE DES CO-EXPLOITANTS NOM DE NAISSANCE _____ Nom d'usage _____ Prénoms _____ Né(e) le _____ Dépt. _____ Commune _____ Pays _____ Domicile personnel : rés., bât., n°, voie, lieu-dit _____ Code postal _____ Commune _____ Pays _____			

Le loi n° 78-17 du 6 janvier 1978 modifiée relative à l'informatique, aux fichiers et aux libertés s'applique aux données des personnes physiques à ce questionnaire.

Loueur en meublé non professionnel

10 IDENTITE DES CO-EXPLOITANTS NOM DE NAISSANCE Nom d'usage Prénoms Né(e) le Dépt. Commune Pays Domicile personnel : rés., bât., n°, voie, lieu-dit Code postal Commune Pays		IDENTITE DES CO-EXPLOITANTS NOM DE NAISSANCE Nom d'usage Prénoms Né(e) le Dépt. Commune Pays Domicile personnel : rés., bât., n°, voie, lieu-dit Code postal Commune Pays	
OPTIONS FISCALES (HORS EIRL)			
11 B.I.C. : ☐ Micro ☐ Réel simplifié ☐ Réel normal Date de clôture de l'exercice comptable (jour, mois)		T.V.A. : ☐ Franchise en base ☐ Réel simplifié ☐ Réel normal ☐ Mini-réel ☐ Assujettissement à la TVA en cas d'opérations imposables sur option. ☐ Option pour le dépôt de déclarations trimestrielles, si TVA estimée inférieure à un plafond de 4 000 € / an	
B.N.C. : ☐ Régime spécial B.N.C (fiscal micro) ☐ Déclaration contrôlée, dans ce cas : ☐ Option pour la tenue d'une comptabilité créances / dettes		T.V.A. : ☐ Franchise en base ☐ Réel simplifié ☐ Réel normal ☐ Option pour le dépôt de déclarations trimestrielles si TVA estimée inférieure à un plafond de 4 000 € / an	
RENSEIGNEMENTS COMPLEMENTAIRES			
12 OBSERVATIONS :			
13 ADRESSE de correspondance ☐ Déclarée au cadre n° ☐ Autre : Code postal Commune		Tél. Télécopie / courriel	
14 ☐ Je demande que les informations enregistrées dans le répertoire Sirene ne puissent pas être consultées ou utilisées par des tiers (cf. notice).			
Le présent document constitue déclaration aux services fiscaux, à l'INSEE et au RSEIRL.			
☐ LE DECLARANT (désigné au cadre 3) ☐ LE MANDATAIRE ayant procuration Nom, prénom / dénomination et adresse		Certifie l'exactitude des renseignements donnés Fait à Le Intercalaire PEIRL impôt ☐ oui ☐ non	
		Déclaration n° SIGNATURE	

Cette démarche vous permettra de déclarer votre existence fiscale et obtenir un numéro de Siret (INSEE).

Si vous êtes loueur Meublé NON PROFESSIONNEL, cette démarche ne doit pas donner lieu à d'autres incidences.